

Hotărârea nr.75

privind acordarea dreptului de uz și de servitute - de suprafață și subterană în scopul construirii unui cămin pentru rețeaua publică de alimentare cu apă asupra terenului în suprafață de 1,65 mp (1,50 m lungime și 1,10 m lățime) din tarlaua 44, parcela CC 1996 din totalul suprafeței de 448 mp, în imediata vecinătate a imobilului Bloc Butea 2 de pe strada Alexandru Ioan Cuza, nr.37, laterala vestică, teren aflat în patrimoniul comunei Buteași în administrarea Consiliului Local Butea

Consiliul Local al comunei Butea, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară de lucru pe data de 19 august 2024,

luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.64/2024, inițiat de d-l Anti Anton, primarul comunei Butea, județul Iași;
- Cererea comună a proprietarilor de apartamente din Blocul nr.2 din localitatea Butea, comuna Butea județul Iași, înregistrată sub nr.41375/2024, prin care solicită aprobare pentru construirea unui cămin pentru rețeaua publică de alimentare cu apă în imediata vecinătate a imobilului anterior menționat, situat pe strada Alexandru Ioan Cuza, nr.37, din satul Butea, comuna Butea, județul Iași.
- Referatul d-lui primar nr.41466/13.08.2024, privind aprobarea Proiectului de hotărâre referitor la aprobarea edificării unui cămin pentru rețeaua publică de alimentare cu apă pe domeniul public al comunei, respectiv în imediata vecinătate a blocului nr.2 situat pe strada Alexandru Ioan Cuza, nr.37, din satul Butea, comuna Butea, județul Iași.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași nr.32/30 martie 2021, privind aprobarea Regulamentului de eliberare a avizului de principiu și a acordului administratorului drumurilor pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe domeniul public al comunei Butea, județul Iași care afectează structura căilor de comunicații rutiere, a străzilor, a trotuarelor, a aleilor și a spațiilor verzi;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași, înregistrat sub nr.170/2024;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași, înregistrat sub nr.171/2024;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași, înregistrat sub nr.172/2024;
- Hotărârea Consiliului Local Butea nr.28/2021, privind actualizarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Butea, județul Iași;

având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- art.749, art.755 și art.756, teza I din Legea nr.287/2009, Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.108, lit.,e., art.129, alin.(1), alin.(6), lit.,a., art.139, alin.(1), alin.(3), art.140, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, Codul administrativ;
- art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- art.120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;



Hotărâște

Art.1. Se acordă dreptul de uz și de servitute - de suprafață și subterană în scopul construirii unui cămin pentru rețeaua publică de alimentare cu apă asupra terenului în suprafață de 1,65 mp (1,50 m lungime și 1,10 m lățime) din tarlăua 44, parcela CC 1996 din totalul suprafeței de 448 mp, în imediata vecinătate a imobilului Bloc Butea 2 de pe strada Alexandru Ioan Cuza, nr.37, laterala vestică, teren aflat în patrimoniul comunei Butea, în favoarea petentelor menționate în adresa nr.41375/2024 pentru utilitatea și în folosul terenului pe care va fi amplasat căminul pentru rețeaua publică de alimentare cu apă.

Art.2. (1) Drepturile de uz și servitute – terestră și subterană – asupra terenurilor se acordă, cu titlu gratuit, pe întreaga durată de existență a rețelei publice de alimentare cu apă din comuna Butea, județul Iași.

(2) Ulterior datei la care construcția mai sus menționată va fi finalizată, operatorul/ distribuitorul autorizat al rețelei publice de alimentare cu apă va substitui în drepturile arătate la art.1 pe investitorii acestei construcții, sens în care vor întocmi un proces verbal de preluare a acestei construcții în gestiune.

Art.3. Drepturile menționate la art.1 vor include :

- dreptul de servitute are ca obiect dreptul de a construi, amplasa, instala, monta, menține permanent, întreține și utiliza echipamentele necesare rețelei de alimentare cu apă, precum și orice alte racorduri, etc., necesare efectuării racordului la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă;
- dreptul de a utiliza terenul în scopul mai sus declarat,
- dreptul de acces în mod permanent pe toată durata de existență a căminului, inclusiv pentru intervenții pentru retehnologizări și lucrări de mentenanță;
- dreptul de a descărca, depozita, îndepărta, asambla/dezasambla depozita materiale, instalații, conducte și orice alte echipamente necesare pe durata efectuării lucrărilor de construire;

Art.4. Petenții din cuprinsul adresei nr.41375/2024 vor suporta toate și orice costuri în legătură cu efectuarea oricăror lucrări menționate în prezentul act administrativ.

Art.5. Secretarul general al comunei Butea, județul Iași, va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate, compartimentului de urbanism, Instituției Prefectului Județului Iași, pentru controlul legalității, va afișa un exemplar: la sediul Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași, în Monitorul Oficial Local Butea și pe situl oficial al instituției, iar un exemplar îl va atașa la dosarul special de ședință.

Data: 19.08.2024

Președinte de ședință,
IOAN DĂMĂTĂR



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Marius Bălăucă

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Marius Bălăucă mentioned in the text above.

A fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva de către cei 11 consilieri locali prezenți din total 13 în funcție și 13 mandate de consilieri locali atribuite