

Proces verbal

Încheiat astăzi 28 februarie 2025 cu ocazia întrunirii C.L.Butea în ședință de lucru.

La ședință partiipă: d-l A. A., primarul comunei, d-l M. B., secretarul general al comunei, d-nii consilieri locali în număr de 11, lipsă fiind d-l G. I. care a anunțat telefonic că nu va putea participa și d-l A. L. D-l primar solicită acordul celor prezenți pentru a înregistra audio această ședință.

Secretarul general al comunei declară ședința statutară.

D-l consilier local P. G., face cunoscut că s-au împlinit cele 3 luni de când prezidează drept pentru care solicită să se facă propuneri pentru desemnarea noului președinte de ședință, astfel este propus și ales d-l D. I., consilier local, pentru a prezida lucrările ședințelor Consiliului Local Butea pentru următoarele trei luni.

Noul președinte de ședință deschide ședința de lucru și dă citire ordinii de zi.

D-l primar solicită acordul pentru a suplimenta ordinea de zi cu un proiect de hotărâre pentru externalizarea serviciului contabil sens în care prezintă situația în fapt precum și necesitatea adoptării unui astfel de proiect.

Deasemeni, d-l primar solicită ca la punctul diverse de pe ordinea de zi să fie introdusă și contestația formulată de d-l A. C. – I. se aprobă suplimentarea ordinii de zi cu cele mai sus arătate.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi în forma suplimentată și se aprobă cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali prezenți.

Secretarul general al comunei supune la vot procesul verbal din data de 31 ianuarie 2025 încheiat în cadrul ședinței de lucru a Consiliului Local Butea – se aprobă cu 11 voturi pentru de cel 11 consilieri locali prezenți din total 13 în funcție și 13 mandate atribuite.

1) Proiect de hotărâre nr.14/18.02.2025, privind participarea Comunei Butea, județul Iași la Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Schema de ajutor de stat „Sprijin pentru investiții în noi suprafețe ocupate de păduri,, . La acest punct d-l primar ia cuvântul și face cunoscute motivele ce stau la baza acestui proiect de hotărâre. Deasemeni, d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că potrivit unor modificări din plan legislativ pe acest teren se poate înființa o astfel de plantație. În continuare d-l primar indică și motive de ordin economic potrivit cărora realizarea unei astfel de investiții ar face posibilă atragerea unor fonduri considerabile la bugetul comunei. Pe de altă parte d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că a purtat discuții și cu fermierii de pe raza comunei care și-au manifestat interesul de a concesiunea acest teren ce se dorește a fi împădurit pentru a fi pășunat. Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

2) Proiect de hotărâre nr.15/24.02.2025, privind concesiunea, potrivit legii, a trei loturi de teren din domeniul privat al comunei Butea, respectiv concesiunea terenurilor înscrise în următoarele cărți funciare: nr.66290, nr. 66291 și nr. 66296 . D-l primar ia cuvântul și susține necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre, afirmând totodată că perioada concesiunii pe care o propune să se încheie pe data de 31 decembrie 2025 și solicită ca acest aspect să se respecte astfel încât începând cu data de 01.01.2026 terenul să rămână liber de orice sarcină. D-l primar solicită să se înscrie în caietul de sarcini obligația concesiionarului de a permite ca pe terenul concesiionat să permită și pășunatul altor animale, respectiv maxim 2 cai/vaci sau 4 animale mici (capre/oi) pentru fiecare familie (referindu-se mai mult la proprietarii de animale din vecinătatea acestui teren). D-l primar afirmă că în caietul de sarcini



trebuie notate clauze foarte clare. Urmează o discuție liberă privind modul legal în care se va putea face atribuirea directă a unui astfel de contract, ocazie cu care d-l secretar le aduce la cunoștință d-lor consilieri locali faptul că potrivit cadrului legal tinerii fermieri au întâietate la concesionarea unui astfel de teren (pășune). Discuția liberă continuă după care se propune stabilirea unei redevențe minime în cuantum de 200 lei / ha/an- propunerea este supusă la vot și este aprobată cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali prezenți. D-l primar precizează că în situația în care numărul de animale din exploatarea concesionarului va fi mai mare decât cel pentru care terenul concesionat ar putea să asigure necesarul de furaje, să revină în sarcina concesionarului obligația de a asigura diferența de masă vegetală necesară și asta fără a-i putea imputa concedentului vre-o pretenție în acest sens.

În continuare se solicită a se formula propuneri pentru desemnarea componentei Comisiei de evaluare a ofertelor de concesionare, precum și pentru componența Comisiei de soluționare a contestațiilor, moment la care d-l D. I. aduce în discuție problema de pe fond funciar din cauza C. și aduce critici asupra cererii adresată de secretarul comunei instanței prin care acesta a solicitat anularea Dispoziției nr.288/15.11.2024, privind recuperarea prejudiciului creat bugetului local prin nepunerea în aplicare a Sentinței Judecatorești nr. 1172 din 15.06.2022, potrivit căreia secretarul comunei afirmă că nu se face vinovat de prejudiciile ce au fost aduse bugetului local al comunei, ba mai mult decât atât secretarul susține că din punctul dumnealui de vedere prin raportare la dispozițiile legale vinovată se face Comisia Locală de Fond Funciar a comunei Butea întrucât aceasta este investită legal să facă puneri în posesie. Dat fiind faptul că d-l D. I. este membru în cadrul acestei comisii face cunoscut că în cadrul ședințelor de lucru ale Comisiei Locale de Fond Funciar nici dumnealui și nici ceilalți membri ai acestei comisii nu s-au opus ca d-na C. să fie pusă în posesie cu teren, sens în care afirmă că din punctul dumnealui nu se face niciun vinovat de crearea acestui prejudiciu și asta cu atât mai mult cu cât în aparatul de specialitate regăsim un funcționar responsabil de atribuțiile specifice legilor fondului funciar.

Revenind la ordinea de zi, d-l primar le propune d-lor consilieri locali ca în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor să facă parte și d-na P. A. – P., consilier juridic, în calitate de membru, precum și d-l M. B., secretarul general al comunei în calitate de secretar al acesteia.

Așadar, se fac propuneri pentru constituirea comisiei de evaluare a ofertelor, a comisiei de soluționare a contestațiilor precum și de desemnare a membrilor supleanți, rezultând următoarea comisie:

Comisia de evaluare a ofertelor de concesionare

- d-l M. F., consilier local – președinte
- d-l P. G., consilier local – membru
- d-l S. P., consilier local – membru
- d-l D. I., consilier local – membru
- d-na P. A. – P., consilier juridic, membră
- d-l M. B., secretar general al comunei – secretar al comisiei;

Comisia de soluționare a contestațiilor pentru rezultatele evaluare a ofertelor de concesionare în următoarea componență:

- d-l G. I., consilier local – președinte;
- d-l B. E. – Eusebiu, consilier local – membru
- d-l A. L. – I., consilier local – membru
- d-l D. E. – C., consilier local – membru
- d-na M. G., consilier local- membră
- M. B., secretar general al comunei, secretar al comisiei

Membrii supleanți, pentru comisia de evaluare a ofertelor, ori, după caz pentru comisia de soluționare a contestațiilor, sunt următorii:

- d-l R. I., consilier local;



- B. [REDACTED], consilier local;
- R. [REDACTED], consilier local;

De asemeni, se stabilește că, consilierii locali desemnați ca membrii titulari și membrii supleanți vor putea fi membri doar în una din cele două comisii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali prezenți din total 13.

3) Proiect de hotărâre nr.16/25.02.2025, privind actualizarea și modificarea statelor de funcții și completarea organigramei pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Butea, județul Iași. D-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că mai este necesar să se înființeze un post pentru compartimentul asistență socială. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

4) Proiect de hotărâre nr.17/25.02.2025, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, în urma parcurgerii procedurilor de licitație publică, pentru obiectivul de investiții „ Construire și dotare centru comunitar integrat în comuna Butea, județul Iași,,. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

5) Proiect de hotărâre nr.18/25.02.2025 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C.D. [REDACTED] S.A. asupra terenului în suprafață de 246 mp de teren domeniul public al comunei Butea, situat pe strada Tineretului și înscris în cartea funciară nr.62063, număr cadastral 62063 a comunei Butea. D-l primar ia cuvântul și prezintă necesitatea și oportunitatea adoptării acestui proiect de hotărâre, precizând totodată că finanțarea necesară extinderii rețelei electrice nu va fi angajată din bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Butea, județul Iași. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

6) Proiect de hotărâre nr.19/26.02.2025 privind aprobarea documentației tehnice, faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „ Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții și dezvoltarea infrastructurii accesibile prin construirea unei creșe pentru copii în comuna Butea, județul Iași,,. La acest punct d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali amplasamentul (Școala veche) , precizând că acesta nu este cel pe care este amplasată construcția „ Casa directorului „, ci undeva „, mai în spatele școlii. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

7) Proiect de hotărâre nr.20/26.02.2025 privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași nr.77 din 19.08.2024, prin care s-a constituit Comisia mixtă pentru analizarea și verificarea împrejurărilor în care terenul în suprafață de 0,26 ha, din tarlăua 38, parcela 308/1, înscris în Titlul de proprietate nr.19173 din 05.07.1995, emis pe numele d-lui M. D. a fost ocupat de construcțiile aferente stației de pompare și clorinare a apei, precum și dacă proprietarul a fost sau nu expropriat, respectiv despăgubit pentru acest imobil. D-l primar ia cuvântul și amintește că această comisie a fost constituită de vechiul consiliu local al comunei Butea și apreciază că această comisie trebuie să fie alcătuită din funcționari publici din aparatul său de specialitate. În acest sens d-l primar afirmă că a analizat situația și a concluzionat că este în regulă ca aceasta să fie constituită din funcționari și a solicitat să fie constituită prin dispoziție. Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali prezenți.

8) Proiect de hotărâre nr.21/26.02.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Butea, județul Iași. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11



voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

9) Proiect de hotărâre nr.22/26.02.2025 privind aprobarea Programului de achiziții publice pentru anul 2025, forma finală de după aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Butea, județul Iași pentru anul 2025.

10) Proiect de hotărâre nr.24/27.02.2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE IN COMUNA BUTEA, jud.IASI, Comuna BUTEA, tarla 62, parcela 2980, (CF nr.62158), regim de inaltime P+3E". Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali. La acest punct d-l primar ia cuvântul și prezintă necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre sens în care aduce în discuție cazurile sociale identificate până în prezent, iar la unele dintre acestea s-a pus chiar problema lipsei de locuințe pentru cazarea persoanelor aflate în dificultate. D-l primar face cunoscut că partea de cofinanțare ce va trebui asigurată din bugetul de venituri și cheltuieli este de 900 mii – maxim 1 milion lei. Într-o altă ordine de idei, d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că la un moment dat va fi necesar ca , comuna Butea să facă un împrumut.

11) Proiect de hotărâre nr.25/28.02.2025, privind externalizarea serviciului contabil al instituției. Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 11 voturi pentru de cei 11 consilieri locali.

III. Diverse:

1) Adresa nr.9539/11.02.2025- memoriu justificativ referitor la necesitatea efectuării de lucrări de reabilitare și amenajare monumente, clădiri și spații publice, întocmit/ă de compartimentul cultural din aparatul de specialitate al primarului comunei Butea, județul Iași. D-l primar amintește și de cerința de a se dota SVSU cu o autospecială. D-l primar își exprimă acordul de a se realiza lucrările propuse de compartimentul cultural. În cuvântul său d-l primar face cunoscut și faptul că funcționarii implicați în implementarea proiectelor cu finanțare europeană trebuie să aloce timp și energie pentru a formula răspunsuri pentru refuzurile secretarului general al comunei de a contrasemna de legalitate actele administraive, precum și de a întocmi proiectele de hotărâri.

2) Adresa nr.10023/25.02.2025, primită de la Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași;

3) Referat justificativ privind terenul concesionat către S.C. [REDACTED] S.R.L. și stabilit (din eroare) în același timp și ca amplasament pentru obiectivul de investiții „Construirea unei centrale electrice fotovoltaice (CEF) la nivelul Comunei Butea, județul Iași,,. Se ia act . D-l primar propune următoarele zone denumite popular: „ la chirpic,, , „ [REDACTED] Butea,, , „ [REDACTED] ,, , intersecția D.C.82 A cu D.J. 82 și stația auto de la intrarea în parcul dendrologic Miclăușeni dinspre DJ 208 J.

4) Referatul nr.10058/26.02.2025 întocmit de secretarul general al comunei Butea, județul Iași prin care face cunoscut că amplasamentul pe care ar urma să se construiască Centrala fotovoltaică din comuna Butea, se suprapune cu terenul concesionat S.C. [REDACTED] S.R.L. potrivit Contractului de concesiune nr. 39055/16.05.2023. La acest punct d-l primar prezintă situația în fapt din punctul dumnealui de vedere. Urmează o discuție liberă în cadrul căreia d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că i-a solicitat d-lui secretar general al comunei să noteze drepturile reale (contractele de concesiune a imobilelor aparținând comunei) în cartea funciară a comunei.



5) Plângerea prealabilă formulată de către d-l C. [redacted] – I. [redacted] împotriva Hotărârii Consiliului Local Butea nr.119/2024 prin care au fost introduse terenuri în domeniul privat al comunei Butea și în administrarea Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași. D-l primar face vorbire de procesul din instanță în cadrul căreia s-a anulat fișa postului d-lui secretar general al comunei ce a fost aprobată prin Dispoziția primarului comunei Butea nr.59/2024, ca urmare a promovării unei acțiuni judiciare de către d-l secretar general al comunei Butea.

Într-o altă ordine de idei d-l primar afirmă că a primit un „malدار”, de dispoziții de la d-l secretar general pentru a le semna ce sunt datate pe 14.02.2025 și au ajuns la dumnealui pe 14 februarie 2025. D-l primar afirmă că procedurile operaționale, anexe la aceste dispoziții, au fost întocmite de d-l A. [redacted] V. [redacted], insp. în aparatul său de specialitate iar d-l secretar general a afirmat că le-a întocmit dumnealui, în replică d-l secretar a afirmat că nu a afirmat, nici verbal și nici în scris așa ceva, ci a afirmat doar că a întocmit și contrasemnat de legalitate dispozițiile, iar în ceea ce privește anexele acestora, respectiv procedurile mai sus menționate a afirmat doar că le-a parcurs și a intervenit strict în ceea ce privește cadrul legal în temeiul căruia au fost fundamentate acestea.

În continuare, d-l primar îi solicită d-lui secretar general al comunei să facă evaluarea funcționarilor din subordine.

D-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali faptul că secretarul general al comunei a promovat pe rolul instanței o acțiune pentru anularea Dispoziției nr.288/2024 prin care acestuia i s-a imputat de către primarul comunei prejudiciul din cauza C. [redacted] T. [redacted]

În cele ce urmează d-l primar le prezintă d-lor consilieri locali punctul dumnealui de vedere asupra celor ce s-au petrecut în cauzele C. [redacted] T. [redacted], susținând în esență, că C.L.F.F. Butea nu se face vinovată de producerea acestui prejudiciu.

D-l secretar general afirmă că potrivit dispozițiilor art.12 din Legea nr.165/2013, terenul ce trebuia dat, respectiv terenul cu care trebuia să fie pusă în posesie mai sus numita trebuia să fie pe vechiul amplasament întrucât sunt documente în acest sens, iar acesta se situa pe raza comunei Strunga. În continuare d-l primar afirmă că s-a stat în pasivitate în ceea ce privește cauzele C. [redacted] T. [redacted]. D-l primar îi solicită deschis d-lui secretar general al comunei să se prezinte în instanță pe data de 20 martie 2025 pentru a-și susține cauza. D-l primar îi solicită d-lui secretar general să facă o analiză cu privire respectarea ordinii de punere în posesie cu teren a cererilor de retrocedare formulate în baza legilor fondului funciar.

D-l primar afirmă că „nu este necesar ca secretarul să își ceară scuze,,. D-l primar solicită ca în regim de urgență să se întocmească o dispoziție potrivit căreia să fie interzisă folosirea sticurilor ori a altor dispozitive periferice de stocare a informațiilor în cadrul primăriei comunei Butea, județul Iași. Totodată, d-l primar apreciază că este stânjenitor ca atunci când un funcționar îi solicită altui funcționar un document în format editabil acesta să fie refuzat.

Ordinea de zi fiind parcursă și nemaifiind alte aspecte de analizat, președintele de ședință declară ședința de lucru închisă.

Președinte de ședință,

D. [redacted]



Întocmit,
Secretar general al comunei,

M. [redacted] B. [redacted]

[redacted signature]