JUDEŢUL IAŞI
COMUNA BUTEA
CONSILIUL LOCAL BUTEA

Hotărârea nr.120

privind aprobarea procesului verbal încheiate în cadrul şedinţei de lucru a Consiliului Local al comunei Butea, judeţul Iaşi din data de 28 noiembrie 2022

Consiliul Local al comunei Butea, judeţul Iaşi, întrunit în şedinţă de lucru pe data de 19 decembrie 2022, având în vedere

dispoziţiile legale în drept, respectiv:

- art.243, alin.(1), lit.„i, art.138, alin.(15) şi art.139, alin. (1) şi art.196, alin.(1), lit.„a„ din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- art.192, teza I din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, privind transparenţa decizională, republicată;

luând act de :

- Proiectul de hotărâre nr.110/2022, iniţiat de d-l Anti Anton, primarul comunei Butea, judeţul Iaşi;
- procesul verbal încheiat în cadrul şedinţei de lucru a Consiliului Local al comunei Butea, judeţul Iaşi pe 28 noiembrie 2022, consemnat în Registrul de înregistrare a proceselor verbale ale Consiliului Local al Comunei Butea, judeţul Iaşi, pentru anul 2022, înregistrat sub nr.35024/2022 şi tehnoredactat conform anexei la prezentul proiect de hotărâre;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice din cadrul Consiliului Local al Comunei Butea, judeţul Iaşi, înregistrat sub nr.261/2022,

În temeiul dispoziţiilor art.196, alin.(1), lit.„a„ din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

Hotărăşte:

Art.1 (1) Se aprobă procesul verbal încheiat în cadrul şedinţei de lucru a Consiliului Local al comunei Butea, judeţul Iaşi din data de 28 noiembrie 2022 conform anexei nr.1.

(2) Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul general al comunei va transmite prezenta hotărare: d-lui primar Anti Anton, persoanelor interesate, un exemplar îl va afişa la sediul instituţiei şi în Monitorul Oficial Local, iar un exemplar îl va păstra la dosarul special de şedinţă.

Data: 19.12.2022

Preşedinte de şedinţă,
RĂMĂŞCANU PETRIA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Bălăucă Marius

ROMÂNIA Judeţul Iaşi - Comuna Butea CONSILIUL LOCAL

A fost adoptata cu 12 voturi pentru de cei 12 consilieri locali prezenţi în momentul deliberării din total 13 în funcţie şi 13 mandate

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Butea nr.120/19.12.2022

Proces verbal

Încheiat astăzi 28 noiembrie 2022 cu ocazia întrunirii Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași în ședință de lucru

La ședință participă: d-l Anti Anton, primarul comunei Butea, d-l Bălăucă Marius, secretarul general al comunei, d-nii consilieri locali în număr de 12, lipsă fiind d-l Gîrleanu Iulian.

D-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali faptul că d-na Ciocoiu Tereza și-a manifestat dorința de a înstrăina terenul pe care urmează să-l primească de la Comisia Locală de Fond Funciar a comunei Butea drept pentru care supune atenției C.L. Butea posibilitatea, oportunitatea achiziționării acestuia. În continuare, d-l primar le prezintă d-lor consilieri locali problemele întâmpinate cu privire la punerea în posesie cu teren a mai sus numitei, în sensul că au fost promovate acțiuni în instanță de mai sus numita care au rămas definitive și conform acestora s-a stabilit în sarcina primarului obligația de a plăti penalități de întârziere a punerii în posesie cu teren. Terenul asupra căruia na Ciocoiu Tereza și-a manifestat dorința de a-l vinde este în suprafață totală de 5,09 ha. În cuvântul său d-l primar le face cunoscut deasemeni și de faptul că mai sus numita trebuie să mai primească și un teren în suprafață de 12 ha.

Ajunge la ședință d-l consilier local Gîrleanu Iulian.

Referitor la terenul în suparafață de 5,09 ha, d-l primar revine și afirmă că există posibilitatea legală de a se întcmi un act notarial de promisiune a vânzării.

Într-o altă ordine de idei, d-l primar solicită C.L. Butea să aprobe suplimentarea ordinii de zi cu:

- proiectul de hotărâre nr.103/2022, privind aprobarea efectuării cheltuielilor necesare extragerii materialului pietros pentru reabilitarea drumurilor afectate de fenomenele hidrometeorologice periculoase, precipitații abundente. scurgeri de pe versanți, care s-au produs în comuna Butea din data de 10 – 11 septembrie 2022. Urmează o disuție liberă pe marginea acestui subiect în cadrul căreia se analizează costul astfel că acesta se estimează că ar fi de cca 100 mii lei;
- proiectul de hotărâre privind completarea Programului de achiziții publice pentru anul 2022.

D-l secretar general al comunei supune la vot procesele verbale încheiate în cadrul ședințelor de lucru ale C.L. Butea din data de: 18 august 2022, 06 septembrie 2022, 22 septembrie 2022, 07 octombrie 2022, 25 octombrie 2022 și 03 noiembrie 2022 și se aprobă cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți.

D-l Rămășcanu Petria, președintele de ședință dă citire ordinii de zi, în forma suplimentată cu proiectul de hotărâre mai sus menționat , astfel că se aprobă cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți.

În continuare președintele de ședință procedează la prezentarea punctuală a ordinii de zi, după cum urmează:

1) Proiect de hotărâre privind modificarea și actualizarea statelor de funcții din aparatul de specialitate al primarului comunei Butea, inclusiv desființarea funcției contractuale de guard din compartimentul de gospodărire comunală din cadrul aceluiași aparat de specialitate. La acest punct ia cuvântul d-l primar Anti Anton și susține necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre.

ROMÂNIA Județul Iași - Comuna Butea CONSILIUL LOCAL

D-l Bălăucă Marius, secretarul general al comunei se înscrie la cuvânt și afirmă că raportat la faptul că postul ce se dorește a fi desființat , respectiv cel de guard, este ocupat, precum și la faptul că efectul pe care-l comportă este reprezentat de concedierea individuală a ocupantei acestui post, în ideea de a se interpreta că votul ar dobândi un caracter de subiectivism, le propune d-lor consilieri locali să voteze în mod secret pe baza buletinelor de vot. Deși aceste aspecte au fost făcute cunoscute d-nii consilieri locali aleg să-și exprime votul liber prin ridicarea mâinii, astfel că d-l președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți din total 13 în funcție.

2) Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului nr.44533/22.11.2022, întocmit de Comisia mixtă constituită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Butea, județul Iași nr.92/07.10.2022, este supus la vot de către președintele de ședință și este aprobat cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri localiprezenți.

3) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Butea, la acest punct de pe ordinea de zi este invitată d-na cons. Andrici Jutka – Maria, care exercită atribuțiile specifice contabililui, pentru a prezenta rectificarea bugetului, astfel că în cuvântul dumneaei arată că trebuie suplimentate fondurile pentru asistenții personali și pentru plata indemnizațiiloe persoanelor cu handicap. Urmează o discuție liberă. D-l primar propune rectificarea bugetului cu suma de 200 mii pentru investiții și cu suma de 2,6 mii lei – subvenții pentru acordarea beneficiului social reprezentat de ajutor pentru încălzire persoanelor vurnerabile. Se constată că ulterior datei la care a fost înaintat materialul de ședință în format fizic d-lor consilieri locali, proiectul de rectificarea a fost adnotat drept pentru care se multiplică această formă și este pusă la dispoziție d-lor consilieri locali în cadrul ședinței. D-l primar arată că propunerea de suplimentare cu 2000 lei pentru iluminatul public stradal este ineficientă.

D-na contabil prezintă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și oferă detalii pe marginea acestui proiect de hotărâre.

D-l primar subliniază că dorește repartizarea sumei de 2000 lei la secțiunea de dezvoltare.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți.

4) Proiect de hotărâre privind aderarea comunei Butea, județul Iași la parteneriatul Asociației Grupul de Acțiune Locală (G.A.L.) Iași Sud – Vest, pentru perioada 2023 – 2027, este supus la vot ș i aprobat cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți din totalul de 13 în funcție.

5) Proiect de hotărâre privind majorarea salariului de bază a funcției contractuale de șofer, treapta profesională I , pe gradația 0 din compartimentul de gospodărire comunală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Butea, județul Iași,. Inițiatorul proiectului de hotărâre , respectiv d-l Anti Anton, ia cuvântul și susține necesitatea și oportunitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre. Deasemeni, d-l primar afirmă că intenționează să inițieze un proiect de hotărâre privind majorarea majorarea a salariilor pentru funcțiile din aparatul de specialitate începând cu anul 2023. Mai precizează că această inițiativă are la bază și o promisiune a salariaților din aparatul său de specialitate făcută de aceștia în cadrul ședinței de lucru ce s-a organizat, conform căreia personalul s-a angajat că vor remedia problemele / deficiențele constatate de organele de control.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți.

6) Proiect de hotărâre privind cedarea folosinței cu titlul gratuit a imobilului Cămin Cultural Butea „Ludovic Antal„ Asociației Club Sportiv Fortis Butea pentru stabilirea sediului administrativ-se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi pentru de cvei 13 consilieri locali prezenți.

7) Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii străzii Eroilor din satul Butea, comuna Butea, în strada Preot Alois Dămoc – d-l primar ia cuvântul și susține necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre după care președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă cu 13 voturi pentru de cei 13 consilieri locali prezenți.

8) Proiect de hotărâre privind completarea Programului de achiziții publice pentru anul 2022, este interpelată d-na Postolache Anca, responsabilă de achizițiile publice, astfel că în cuvântul dumneaei oferă explicațiile solicitate. D-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că a efectuat reparații la autoturismul marca Dacia Duster IS 77 MWT, însă nu se poate garanta că în curând acesta nu se va mai strica și apreciază că în prezent are o anumită valoare care în situația în care se va mai defecta nu va mai fi aceeași, ori în cazul în care se va dori a se valorifica prin vânzare nu se va putea obține suma de bani din prezent.

Într-o altă ordine de idei d-l primar le face cunoscut d-lor consilieri locali că întâmpină probleme în relația cu Agenția Domeniilor statului privind preluarea terenurilor necesare punerii în posesie a persoanelor îndreptățite la legile fondului funciar și precizează că această agenție scriptic mai deține cca 4 ha pe raza comunei Butea, în realitate aceasta mai deține doar 2,0366 ha (1,4774 ha teren arabil și 0,5592 ha fânețe). Din acest teren (2,0366 ha), în cursul anului 2004, reprezentantul Primariei comunei Butea de la acea perioadă a efectuat un schimb nelegal de teren cu numitul Lucaci Francisc, conform Contractului de schimb autentificat sub nr.76/16.06.2004 la Biroul Notarial Public – Leonard Robert Urziceanu din orașul Tîrgu Frumos, județul Iași, terenul în cauză fiind în suprafață de 0,330023 ha, amplasat în tarlaua 3, parcela 16/1. Mai arată că pentru a soluționa aceste probleme s-a deplasat la Instituția Prefectului Județului Iași împreună cu : d-l Mărtinică Francisc, cons., d-l Bucur Ionel, insp., d-l Bitiușcă Iosif, avocatul contractat și d-l Bălăucă Marius, secretarul general al comunei, iar concluzia la care s- ajuns a fost că Comisia Locală de Fond Funciar a comunei Butea nu a respectat întru totul procedura legală pentru a primi terenul de la Agenția Domeniilor Statului.

În continuare d-l primar le face cunoscute d-lor consilieri locali problemele cu care se confruntă în activitatea pe linie de fond funciar.

Urmează o discuție liberă în cadrul căreia d-l Gîrleanu Iulian, consilier local propune să se asigure transportul elevilor din comnă către unitățile școlare din alte localități, la care d-l primar afirmă că în ceea ce privește transportul public există o procedură de autorizare foarte rigidă care nu-i permite autorității publice locale să intervină, în sensul că trnsportatorul trebuie să fie licențiat special pe aceste trasee.

D-l primar le propune d-lor consilieri locali majorarea tarifului de închiriere a utilajelor din dotarea comunei la cca 200 lei/oră.

D-l Gîrleanu Iulian, consilier local, face cunoscut că într-o comună învecinată, respectiv în comuna Oțeleni, pentru organizarea zilei recoltei din anul 2022 nu s-au efectuat plăți din bugetul comunei, ci s-a făcut o colectă în acest sens.

Cu privire la acest din urmă aspect d-l primar își exprimă acceptul, agreează această formă de organizare a evenimentului și propune să se organizeze ziua diasporei.

D-l Anti Iosif, consilier local felicită activitatea Serviciului Public Comunitar Local al comunei Butea și aduce în discuție totodată necesitatea instalării în comună a unui bancomat (CEC Bank).

Diverse:

1) Adresa nr.44091/2022, primită de la Școala Gimnazială Butea, prin care solicită sprijin financiar pentru achitarea sumelor necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru locația Școala Primară, str. Vormic Miclăușeni, nr.22, sat Miclăușeni, comuna Butea, județul Iași și pentru locația corp Spiru Haret, de pe str. Preot Gheorghe Petz, nr.52, sat Butea, comuna Butea, județul Iași – d-nii consilieri își exprimă acceptul de principiu.

2) Adresa nr.44098/08.11.2022, primită de la d-na Vătămănelu Eugenia, mandatară pentru d-l Năstase Alexandru, prin care face cunoscută propunerea de vindere a construcției și a terenului de pe strada Dacia, nr.2 din satul Butea, comuna Butea, județul Iași, la acest punct d-l primar face cunoscut Consiliului Local Butea că a purtat o discuție pe această temă cu petenta. De asemenea, le face cunoscut d-lor consilieri locali că imobilul va trebui evaluat de către un evaluator autorizat pentru a i se stabili valoarea de piață. Se ia act de adresa mandatarei Vătămănelu Eugenia.

3) Adresa nr.44109/2022, nr.44109/08.11.2022, primită de la d-l Biatu Constantin, din satul Miclăușeni, comuna Butea, județul Iași, prin care solicită concesionarea terenului de sub clădirea din proprietate situată în satul Miclăușeni (fostul magazin CONSUMCOOP din satul Miclăușeni), precum și concesionarea terenului învecinat acestei clădiri. - se ia act de această solicitare. D-l primar apreciază că imobilul în cauză , respectiv magazinul Consum COOP , aparținând petentului ar putea să prezinte interes pentru comună, în sensul că acesta ar putea deveni proprietatea comunei , în condițiile legii, pentru ca în viitor acest imobil, alături de cel din proprietatea comunei să facă obiectul unor obiective de investiții de interes local. În încheierea discuției vizând cererea d-lui Biatu Constantin, d-l primar le solicită d-lor consilieri locali să se pronunțe asupra acestei cererii d-lui Biatu Constantin, solicitare care însă rămâne fără nici un răspuns ferm din partea d-lor consilieri locali. D-l Gîrleanu Iulian, consilier local apreciază că d-l Biatu Constantin în momentul

semnării contractului de vânzare – cumpărare a clădirii nu a știut că nu a cumpărat și terenul aferent clădirii (amprenta clădirii).

D-l primar le reitereză d-lor consilieri locali de proiectul privind înființarea de locuințe pentru specialiști în satul Miclăușeni, comuna Butea, județul Iași.

D-l primar propune C.L. Butea să aprobe achiziționarea terenului din vecinătatea sediului Primăriei comunei Butea, județul Iași care a aparținut preotului Bejan Ioan, urmează o discuție liberă.

D-l Mile Mihai, consilier local se retrage din sala de ședință.

4) Referatul nr. 44629/2022, întocmit de d-na Năzare Adriana, referent cultural prin care propune organizarea săptămânală a unor cursuri de dansuri populare în cadrul Căminului Cultural,,Ludovic Antal,, , se ia act de acest referat. D-l primar ia cuvântul și susține necesitatea și oportunitatea orgazării unor cursuri de dansuri populare în cadrul Căminului Cultural ,, Ludovic Antal,,.

Ordinea de zi fiind parcursă și nemaifiind alte aspecte de analizat ori de discutat, președintele de ședință declară ședință declară ședința de lucru închisă.

Președinte de ședință,
Rămășcanu Petria

ROMÂNIA
Județul Iași Comuna Butea
CONSILIUL LOCAL

Întocmit,
Secretar general al comunei,
Bălăucă Marius